

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO

BOTUCATU 2026

PLANEJAMENTO URBANO,
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
E PARTICIPAÇÃO CIDADÃ.



PRODUTO 1: PLANO DE TRABALHO

ANEXO 2: Relatório de Atividades - abril a junho de 2026



PREFEITURA
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
BOTUCATU
PRA FRENTE E PRA TODOS

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	4
1. REUNIÕES	5
1.1 1ª Reunião da Comissão de Acompanhamento 15/04/2026.....	5
1.2 1ª Reunião inter secretarial 15/04/2026	6
1.3 1ª Reunião de coordenação 13/05/2026.....	7
1.4 2ª Reunião de coordenação 16/06/2026.....	8
1.5 2ª Reunião da Comissão de Acompanhamento 29/06/2026.....	9
2. LEVANTAMENTO DE CAMPO	10
2.1 Campo 1: reconhecimento inicial 15/04/2026	11
2.1 Campo 2: reconhecimento inicial 13/05/2026	14
3. APRESENTAÇÃO UTILIZADA EM 15/04/2026.....	18

FIGURAS

Figura 1 1ª reunião da Comissão de Acompanhamento 15/04/2026.....	5
Figura 2 1ª Reunião Inter secretarial 15/04/2026	6
Figura 3 1ª Reunião de Coordenação 13/05/2026.....	7
Figura 4 2ª Reunião de Coordenação.....	8
Figura 5 Percurso geral do Campo	10
Figura 6 Centro olhando para norte	11
Figura 7 Centro olhando para leste.....	12
Figura 8 Centro olhando para sul.....	12
Figura 9 Centro olhando para oeste	13
Figura 10 Vista da Cuesta, próximo ao Ginásio Municipal	13
Figura 11 Rio Lavapés, próximo à estação ferroviária	14
Figura 12 Rio Lavapés junto ao Mercado Municipal	14
Figura 13 Rio Lavapés junto ao Mercado Municipal	15
Figura 14 Rio Lavapés junto ao terminal de ônibus urbano.....	15
Figura 15 Vista do centro entre o Rio Lavapés (esq.) e o Córrego Tanquinho (dir.)	16
Figura 16 Parque linear junto ao Rio Lavapés.....	16
Figura 17 Cj. Hab. Eng. Francisco Blasi, próximo a nascentes de afluentes do Lavapés	17

APRESENTAÇÃO

Este relatório documenta e apresenta as atividades realizadas entre os meses de abril e junho de 2026, durante o início do processo de revisão do Plano Diretor de Botucatu. Neste período foram realizadas 5 reuniões de trabalho, dentre reuniões de coordenação, reunião da Comissão de Acompanhamento e uma reunião Intersecretarial com a presença do prefeito municipal e de todas as secretarias municipais, além de um levantamento de campo preliminar para reconhecimento geral da área urbana do município.

1. REUNIÕES

1.1 1ª Reunião da Comissão de Acompanhamento 15/04/2026

No dia 15/04/2026, às 9h00, foi realizada, no edifício da Prefeitura de Botucatu, a primeira reunião para início dos trabalhos do processo de revisão do Plano Diretor. Na ocasião, reuniu-se a "Comissão de Acompanhamento para a condução técnica da revisão do Plano Diretor do município de Botucatu", instituída pela Portaria nº 12.072/2026, contando também com a presença da consultoria RiscoAU, contratada para apoio e acompanhamento do processo de revisão. Durante a reunião, foram apresentadas a Comissão de Acompanhamento e a consultoria contratada. Discutiu-se o papel e as responsabilidades destas na revisão do Plano Diretor. Na sequência, a equipe de consultoria expôs a versão prévia do Plano de Trabalho (produto 1). Também, foram discutidos os seguintes assuntos: cronograma geral de etapas e atividades, as formas de divulgação e transparência e o processo participativo. A Comissão se responsabilizou por indicar os Conselhos atuantes com maior relevância no município, para que estes integrem a agenda de acompanhamento do processo. A consultoria apontou os dados necessários ao início dos trabalhos, solicitados posteriormente por ofício. Ao final da reunião, os presentes debateram temáticas gerais de importância no município — inclusive os conflitos presentes — considerando histórico recente e pontos específicos para revisão do atual Plano Diretor. Com destaque para: o expressivo crescimento demográfico recente (com taxas superiores ao restante do estado); às condições e critérios ambientais adotados no plano vigente, com ênfase na proteção da Cuesta, na proteção das águas e na crise climática; à demanda de expansão industrial na cidade, entre outros assuntos gerais. Ao final da reunião convencionou-se que uma comissão menor, de caráter executivo, para encaminhamento cotidiano do trabalho.

Figura 1 1ª reunião da Comissão de Acompanhamento 15/04/2026



Fonte: RiscoAU, 2026

1.2 1ª Reunião inter secretarial 15/04/2026

No dia 15/04/2026 às 14h foi realizada a primeira reunião inter secretarial do processo de revisão do Plano Diretor, no auditório do edifício da Pinacoteca de Botucatu. Estiveram presentes o prefeito municipal Sr. Fábio Leite, secretários e representantes de todas as secretarias municipais. O Prefeito abriu a sessão com fala de introdução à necessidade e importância da revisão do Plano Diretor. Na sequência, falaram membros da Comissão de Acompanhamento e da consultoria Risco. Foi apresentado o escopo do Plano Diretor e o cronograma geral do trabalho, com destaque para a etapa de leitura e diagnóstico. Foi apresentada também uma leitura preliminar do território municipal e da legislação pertinente, que serão objeto de análise mais profunda nos próximos meses. Foi então aberta a palavra aos presentes que apontaram diversas questões complementares. Foi destacada a importância do turismo, da indústria, da preservação ao patrimônio e de eventos culturais no município. Também foi apontado o conflito entre a preservação ambiental e a produção agropecuária. Foi indicada a demanda por melhorias na mobilidade. A consultoria destacou que durante a fase de diagnóstico todas as secretarias serão consultadas de forma sistemática para inclusão de suas pautas.

Figura 2 1ª Reunião Inter secretarial 15/04/2026



Fonte: RiscoAU, 2026

1.3 1ª Reunião de coordenação 13/05/2026

No dia 13/05/2026 às 10h foi realizada reunião de Coordenação Executiva no edifício da Prefeitura de Botucatu, em modo presencial. Foi apresentado o cronograma em processo de elaboração, a ser finalizado até a entrega do Plano de Trabalho (em 30/06). Foi dada ênfase na definição das reuniões periódicas do processo. Ficaram estabelecidas a Coordenação Executiva, com reuniões mensais; a Comissão de Acompanhamento (nomeada pela portaria 12.072/2026), com reuniões bimestrais; e o grupo Inter Secretarial, com reuniões trimestrais. Também foi indicado que a consultoria reportasse a alguns conselhos municipais periodicamente. Foram indicados o CONCIDADE e o COMDEMA, que se reúnem mensalmente. A consultoria apresentou uma prévia de identidade visual para o processo de revisão do Plano Diretor, que foi bem recebida pela equipe de coordenação, que apontou sugestões de ajustes, como a inserção de um perfil da Cuesta, similar ao que se utiliza no brasão da Prefeitura. Indicou-se que esse material seja avaliado pela equipe de comunicação da Prefeitura. Na sequência, foi discutida a situação atual e o histórico de solicitações de revisão sobre o perímetro urbano e o zoneamento, para compreender quais as demandas por revisão que já estão postas. Ao final, a consultoria retomou a lista de dados solicitados à prefeitura, destacando quais já foram recebidos e reforçando o pedido das informações pendentes. A Coordenação se prontificou a auxiliar no contato, sobretudo junto à Secretaria de Habitação e Urbanismo que detém a maior parte dos dados solicitados.

Figura 3 1ª Reunião de Coordenação 13/05/2026



Fonte: RiscoAU, 2026

1.4 2ª Reunião de coordenação 16/06/2026

No dia 16/06/2026 às 14h foi realizada reunião de Coordenação Executiva no edifício da Prefeitura de Botucatu, em modo presencial com parte da equipe da consultoria em modo remoto. Na ocasião, foi definida a data do evento público de lançamento do Plano Diretor para o dia 14/07/2026, às 10h30 da manhã. A previsão é que seja realizado no auditório da Pinacoteca. Foram discutidos quais canais de divulgação devem ser utilizados, entre canais oficiais da Prefeitura, imprensa, órgãos de classe e conselhos municipais. Foi indicado também que o evento seja filmado, para que haja transmissão e registro no canal do YouTube da Prefeitura. Na sequência, foram discutidas estratégias de comunicação. A equipe de Coordenação Executiva solicitou que a definição da identidade visual seja realizada pela equipe da Prefeitura e que o site dedicado ao processo de revisão do Plano Diretor seja criado dentro do site da Prefeitura. Foi feito o encaminhamento dos contatos da equipe de design e dos responsáveis pelo site da Prefeitura para viabilizar estes pedidos. A consultoria destacou a importância de que antes do evento público, a linguagem visual esteja definida e o site esteja no ar, para que sejam apresentados a todos os presentes. Ao final, a Comissão indicou a adição de participação na sessão da Câmara Municipal para divulgação do início do processo de revisão do Plano Diretor.

Figura 4 2ª Reunião de Coordenação



Fonte: RiscoAU, 2026

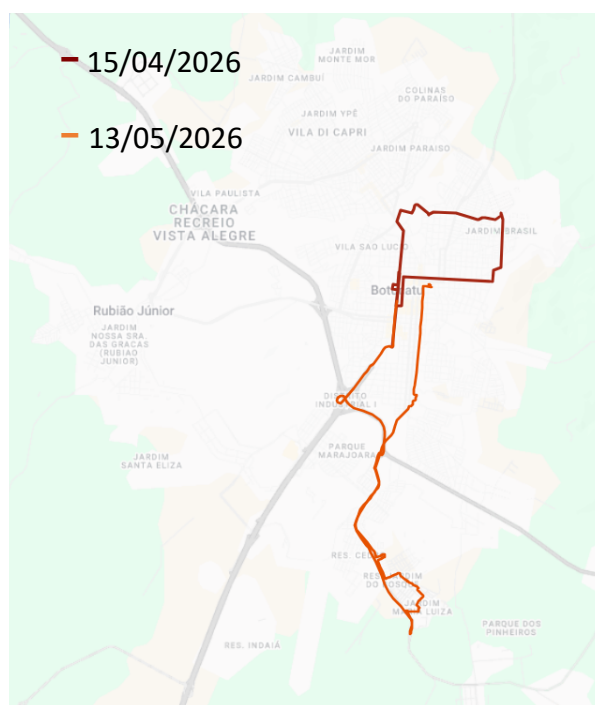
1.5 2ª Reunião da Comissão de Acompanhamento 29/06/2026

No dia 29/06/2026 às 9h foi realizada reunião da Comissão de acompanhamento, no edifício da Prefeitura de Botucatu, em modo presencial. A consultoria recapitulou os trabalhos realizados até o momento. Foi apresentado o Plano de Trabalho em sua versão final, a ser entregue como produto Nº1 do processo em 30/06/2026, com uma explanação ampla do cronograma de reuniões, eventos públicos, oficinas, seminários temáticos, além dos levantamentos de campo e dos trabalhos técnicos. A Comissão encaminhou os detalhes finais para a realização do evento público de lançamento do processo de revisão do Plano Diretor. Na ocasião também foi informado que a Comissão passou por alteração de um membro, substituição formalizada pela portaria nº12.126/2026.

2. LEVANTAMENTO DE CAMPO

No período de abril a junho de 2026 foram realizados dois levantamentos preliminares de campo, para reconhecimento inicial do território municipal com registro fotográfico e voo de drone. O percurso de cada um deles está apresentado no mapa abaixo e será apresentado a seguir.

Figura 5 Percurso geral do Campo



Fonte: RiscoAU, 2026 sobre base Google Maps, 2026.

A metodologia aplicada foi circular de carro até pontos estratégicos, baseado na leitura preliminar por mapas e imagens aéreas e com base nas informações obtidas nas reuniões. Em alguns pontos foram realizados levantamentos de imagem por voo (drone), visando obter uma leitura geral do município. Todos os percursos são salvos por GPS e estão sendo mapeados, visando verificar a cobertura territorial dos levantamentos e recuperar a localização dos elementos visualizados em campo. Na próxima etapa, de leitura e diagnóstico, serão realizados levantamentos sistemáticos de toda a área urbana, com imagens e registros de impressões sobre a ocupação, e será elaborado um mapa completo dos levantamentos de campo.

2.1 Campo 1: reconhecimento inicial 15/04/2026

No dia 15/04/2026 foi realizado o primeiro levantamento de campo no município de Botucatu, visando realizar um reconhecimento inicial. O percurso realizado visava conhecer a região central, de onde foi realizado o primeiro levantamento de voo. As imagens a seguir partem da Pinacoteca de Botucatu e apontam para norte, leste, sul e oeste, respectivamente, e permitem uma primeira leitura da condição da ocupação urbana (malha viária, porte das edificações), da topografia e da relação com os rios, felizmente em sua maior parte visíveis.

Buscou-se também visualizar a formação da Cuesta, motivo pelo qual se privilegiou a extremidade leste da ocupação urbana, e a compreensão dos rios que moldam a ocupação, com a passagem pelo encontro dos rios Lavapés e Tanquinho, nas proximidades da estação ferroviária. As figuras dispostas a seguir apresentam estas primeiras perspectivas gerais.

Figura 6 Centro olhando para norte



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 7 Centro olhando para leste



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 8 Centro olhando para sul



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 9 Centro olhando para oeste



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 10 Vista da Cuesta, próximo ao Ginásio Municipal



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 11 Rio Lavapés, próximo à estação ferroviária



Fonte: RiscoAU, 2026

2.1 Campo 2: reconhecimento inicial 13/05/2026

O segundo levantamento de campo de reconhecimento inicial foi realizado no dia 13/05/2026 e teve como objetivo compreender a inserção do Rio Lavapés, considerando que é a partir de suas margens que se origina a ocupação do município.

Figura 12 Rio Lavapés junto ao Mercado Municipal



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 13 Rio Lavapés junto ao Mercado Municipal



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 14 Rio Lavapés junto ao terminal de ônibus urbano



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 15 Vista do centro entre o Rio Lavapés (esq.) e o Córrego Tanquinho (dir.)



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 16 Parque linear junto ao Rio Lavapés



Fonte: RiscoAU, 2026

Figura 17 Cj. Hab. Eng. Francisco Blasi, próximo a nascentes de afluentes do Lavapés



Fonte: RiscoAU, 2026

Neste percurso inicial, procurou-se visualizar diferentes situações do Rio Lavapés ao longo da ocupação urbana, em situações diferentes de proximidade da ocupação em relação às suas margens, incluindo o trecho junto ao Mercado Municipal, que é objeto de intervenção recente, e o recém-construído Parque Linear. O levantamento se estendeu para a porção sudeste da área urbana, para um primeiro contato com áreas de expansão urbana mais recentes, mas também buscando visualizar as condições das nascentes dos corpos d'água.

Os campos com levantamento sistêmico serão realizados na segunda etapa do trabalho, a partir do mês de julho.

3. APRESENTAÇÃO UTILIZADA EM 15/04/2026

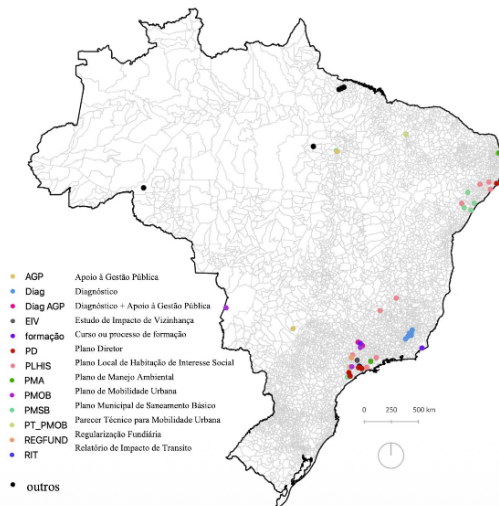
Revisão do Plano Diretor de Botucatu/SP

Reunião de apresentação e início dos trabalhos - 15/04/2026



Quem Somos? - Risco Arquitetura Urbana

Figura - Localização dos trabalhos realizados pela Risco entre 2010-2025



Quadro - Lista de projetos realizados pela Risco Arquitetura Urbana entre 2010-2025				
Projeto	Contratante/Município UF	RRT	CATIA	Período
PLHIS	Prefeitura Municipal de / Campinas SP	9422217	572056	2010-2011
PLHIS	Prefeitura Municipal de / Pompeia MG	150960	-	2011-2012
PLHIS	Prefeitura Municipal de / Poços SP	7838325	-	2011-2012
PMOB	Prefeitura Municipal de / Poço Redondo SE	906065	-	2012-2013
PLHIS	Prefeitura Municipal de / Bom Conselho PE	1144913	484538	2012-2013
PLHIS	Prefeitura Municipal de / Itaguassu AL	7838199	-	2012-2014
PMOB	Prefeitura Municipal de / Belém Braga MG	778750	484550	2012-2015
PLHIS	Prefeitura Municipal de / Diamantina MG	7837971	-	2012-2015
PMOB	Prefeitura Municipal de / Estância SE	1955927	-	2012-2014
PMOB	BNDES e Instituto Votorantim / Xanxoad TO	3141836	-	2013-2014
AGP	BNDES e Instituto Votorantim / Xanxoad TO	3141836	-	2013-2015
PMI	BNDES e Instituto Votorantim / Xanxoad TO	-	-	2014-2015
PMOB	Prefeitura Municipal de / Divina Pastora SE	4043476	-	2013-2016
DSET Regional	BNDES / Fervorosus, Itamarati do Minas, Mirai, Miradouro, Maria;	-	-	2015
AGP + PMOB	BNDES e Instituto Votorantim / Miracatu SP	5364748	354955	2015-2016
AGP + PD	BNDES e Instituto Votorantim / Tapira SP	5364810	352779	2015-2016
AGP + PMOB	BNDES e Instituto Votorantim / Jaquei SP	5364824	354935	2015-2016
AGP + PMOB	BNDES e Instituto Votorantim / Corumbá MS	5428095	484758	2015-2016
COOP/Universidade	Universidade Federal do Mato Grosso do Sul - Corumbá MS	-	-	2015-2016
AGP	Associação de Moradores para Regularização Fundiária Vila Soma / Sumaré SP	9610135	596414	2015-2019
AGP + PD	BNDES e Instituto Votorantim / Miracatu SP	7893854	511485	2016-2017
AGP	BNDES e Instituto Votorantim / Tala Lagoa MS	-	-	2017
DSET Regional	Instituto Votorantim / Cidades, Divinolândia, Poços de Caldas MG	-	-	2017-2018
AGP + PMOB	BNDES e Instituto Votorantim / Vitorantim SP	5364815	354838	2017-2018
COOP	Universidade	-	-	2017-2018
CURSO	Penabru (As. Raimundo) / Quissamã RJ	-	-	2018
AGP + PD	BNDES e Instituto Votorantim / Itai do Minas MG	7916117	511484	2018-2019
CURSO	Faculdade de Ciências - São Paulo SP	-	-	2019-2020
PT	Ministério Público - Teresina PI	8285227	572140	2019-2020
AGP	BNDES e Instituto Votorantim / Aluminio SP	-	-	2020-2021
EVV + RIT	Tec225 - São Paulo SP	11447101	-	2021
EVV	Tec225 - São Paulo SP	511270209900C0001	-	2021
PMA	Governo do Estado da Paraíba - PMA Estação Ecológica Pau Brasil - Maranguape PB	10886636	724272	2021-2022
PD	Governo do Estado de Alagoas / Japaratunga AL	13573303	1026455	2021-2024
PMOB	Campesina e Saneamento do Sertão / Tabua Buente SE	-	-	2021-2022
PMOB	Prefeitura Municipal de / Barretos SP	12540426	810299	2022-23
PMOB	Prefeitura Municipal de / Andradina MG	1027176	-	2022-2024
COOP/Universidade	Prefeitura Universidade Católica (PUC) - Poços de Caldas MG	-	-	2022-2023
PMMA	Prefeitura Municipal de / Capangas SP	878847	878847	2023-2024
PD	FIPE / Mauá SP	12996064	944952	2023-2023
PD	Universidade de São Paulo	-	-	2023-2025
PMMA	Prefeitura Municipal / São Romão do Campo SP	1041792	14358789	2024 - 2025
PD	Prefeitura Municipal / Pindamonhangaba SP	14314939	-	2024 - 2025

- a) introdução – O que é um Plano Diretor? E o que Botucatu espera de seu Plano Diretor?;
- b) cronograma (19 meses / 6 etapas);
- c) fluxograma geral do trabalho;
- d) breve síntese da situação do ordenamento territorial local;
- e) breve síntese do quadro normativo local e do plano diretor atual;
- f) sugestão de agenda de reuniões e trabalhos para a primeira etapa.

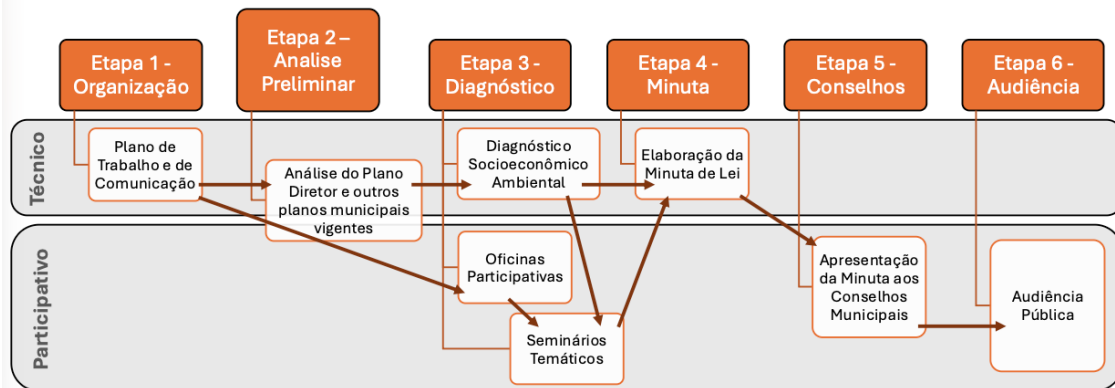
Cronograma

Etapa		Mês																		
		abr/26	mai/26	jun/26	jul/26	ago/26	set/26	out/26	nov/26	dez/26	jan/27	fev/27	mar/27	abr/27	mai/27	jun/27	jul/27	ago/27	set/27	out/27
1 - Organização (Plano de Trabalho e Metodologia)	Plano de Trabalho																			
	Plano de Comunicação Social																			
2 - Análise Preliminar (Situação Normativa)	PRODUTO 1 - Plano de Trabalho e Metodologia																			
	Análise do PD vigente																			
3 - Leitura e Diagnóstico	Análise dos Planos Setoriais																			
	PRODUTO 2 - Análise normativa																			
	Levantamento de Campo																			
	Diagnóstico Socioeconômico - setoriais																			
	Diagnóstico Socioeconômico - demográfico																			
	Diagnóstico Ambiental																			
	Diagnóstico - Síntese																			
	PRODUTO 3 - Diagnóstico preliminar																			
	Oficinas Participativas (dois ciclos)																			
	Seminário Temático																			
4 - Minuta	Seminário Público do Diagnóstico																			
	Apresentação aos Conselhos Municipais																			
5 - Conselhos	Seminários Temáticos																			
	PRODUTO 4 - Diagnóstico consolidado																			
6 - Audiência Pública	Elaboração da Minuta de Lei																			
	PRODUTO 5 - Minuta Preliminar																			
	Apresentação da Minuta aos Conselhos																			
	PRODUTO 6 - Minuta Consolidada																			
	Definição e programação da fase de conclusão																			
	Audiências Públicas																			
	Sistematização das Contribuições																			
	Ajustes na Minuta de Lei																			
	PRODUTO 7 - Projeto de Lei do Plano Diretor																			

*Reuniões mensais da Comissão/Grupo de trabalho (presencial, híbrida ou remota)

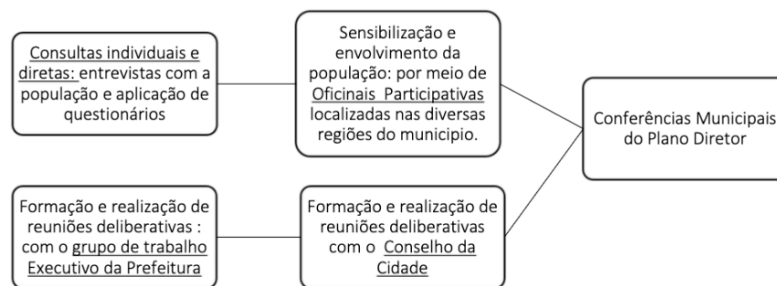
** Reuniões quinzenais do Grupo de Coordenação (presencial, híbrida ou remota)

Fluxograma



Atividades participativas

Figura 3-1: Diagramas das atividades participativas.



fonte: Risco AU, 2025

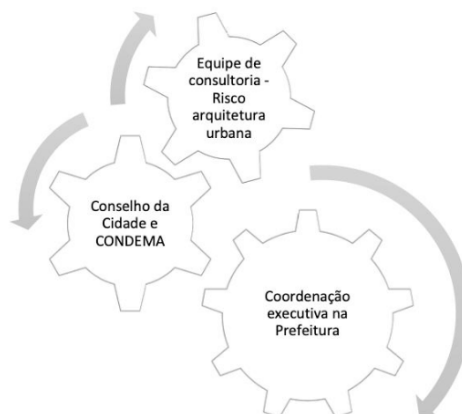


RISCO
arquitetura urbana

Revisão do Plano Diretor de Botucatu 2027-2037

Grupos e atores envolvidos na execução

Figura 3-2 Diagrama dos grupos de trabalho envolvidos na execução.



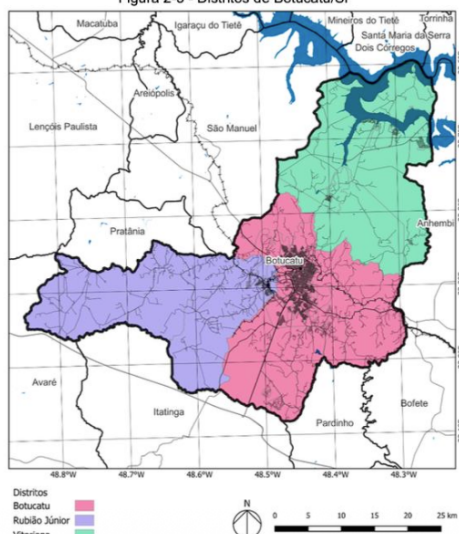
fonte: Risco AU, 2025



Revisão do Plano Diretor de Botucatu 2027-2037

breve síntese da situação do ordenamento territorial local;

Figura 2-3 - Distritos de Botucatu/SP

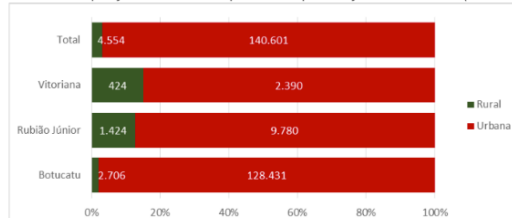


Fonte: Censo Demográfico IBGE, 2022; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.

Quadro 2-1 - População de Botucatu/SP por distrito e por situação rural ou urbana (IBGE 2022)

Distrito	Rural		Urbana		Total
	Hab.	%	Hab.	%	
Botucatu	2.706	2%	128.431	98%	131.137
Rubião Júnior	1.424	13%	9.780	87%	11.204
Vitoriana	424	15%	2.390	85%	2.814
Total	4.554	3%	140.601	97%	145.155

Gráfico 2-3 – População de Botucatu/SP por distrito e por situação rural ou urbana (IBGE 2022)



Fonte: Censo Demográfico IBGE, 2022; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.

Figura 2-4 - Classificação dos setores censitários do IBGE - Botucatu/SP

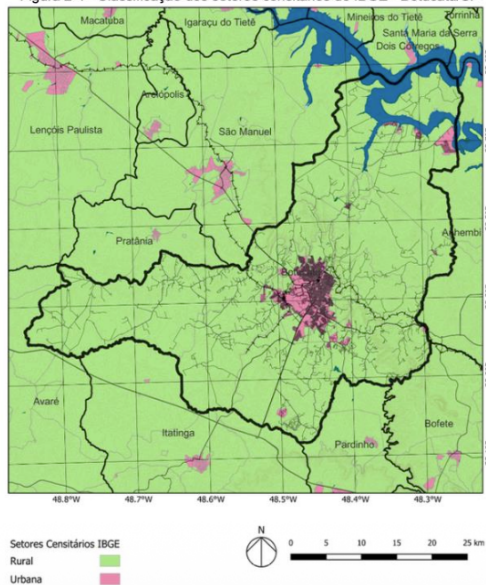
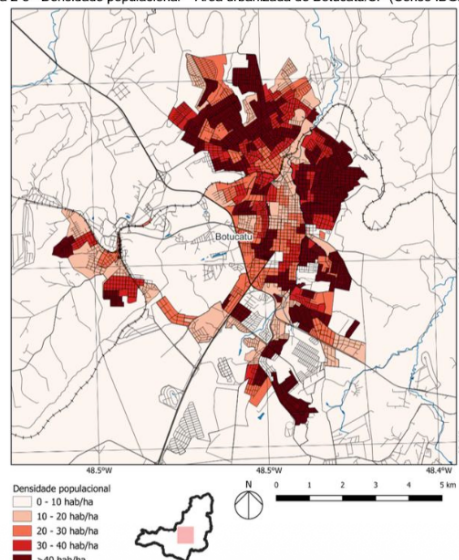
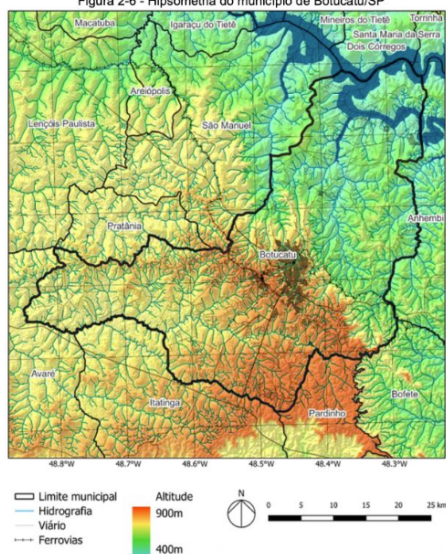


Figura 2-5 - Densidade populacional – Área urbanizada de Botucatu/SP (Censo IBGE 2022)



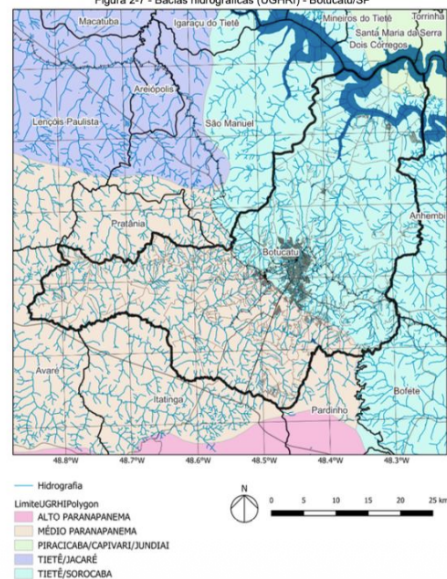
Fonte: Censo Demográfico IBGE, 2022; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.

Figura 2-6 - Hipsometria do município de Botucatu/SP



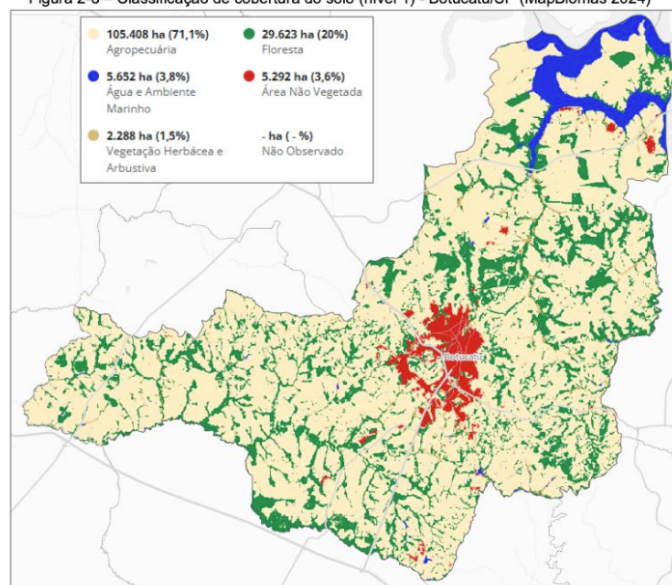
Fonte: Topodata; IBGE; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.

Figura 2-7 - Bacias hidrográficas (UGHR) - Botucatu/SP



Fonte: Sistema Integrado de Gerenciamento dos Recursos Hídricos; IBGE; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.

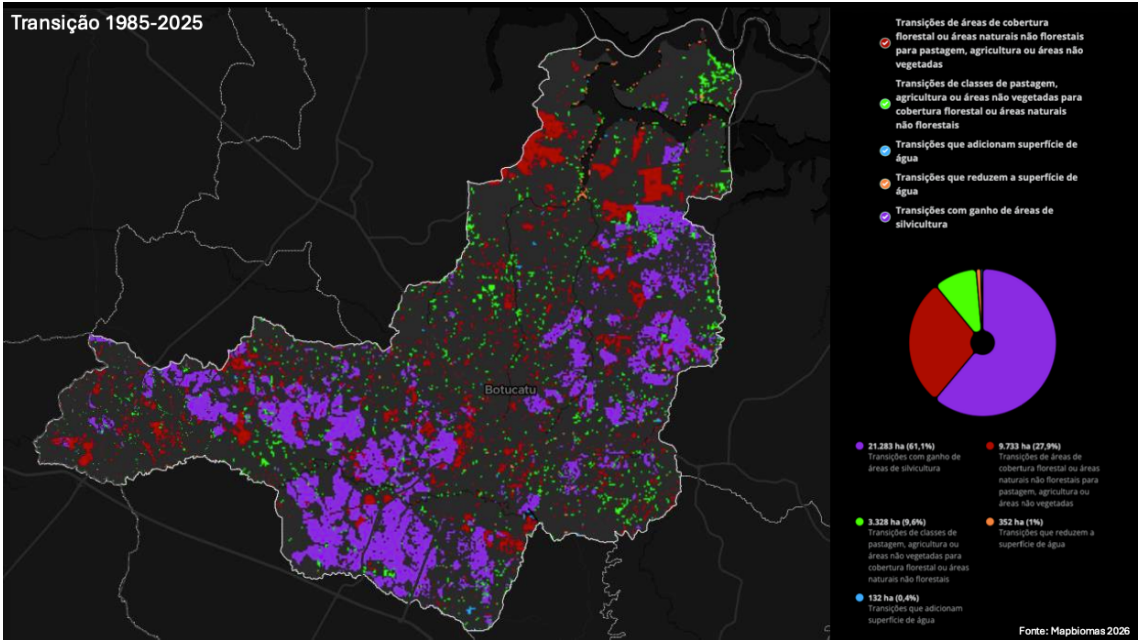
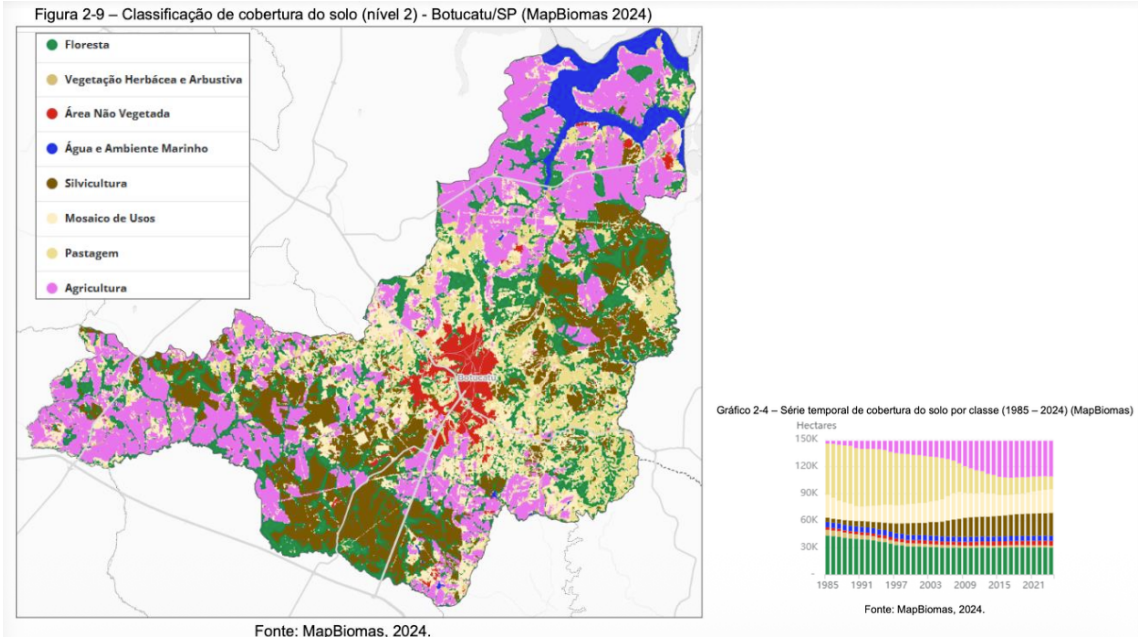
Figura 2-8 – Classificação de cobertura do solo (nível 1) - Botucatu/SP (MapBiomas 2024)



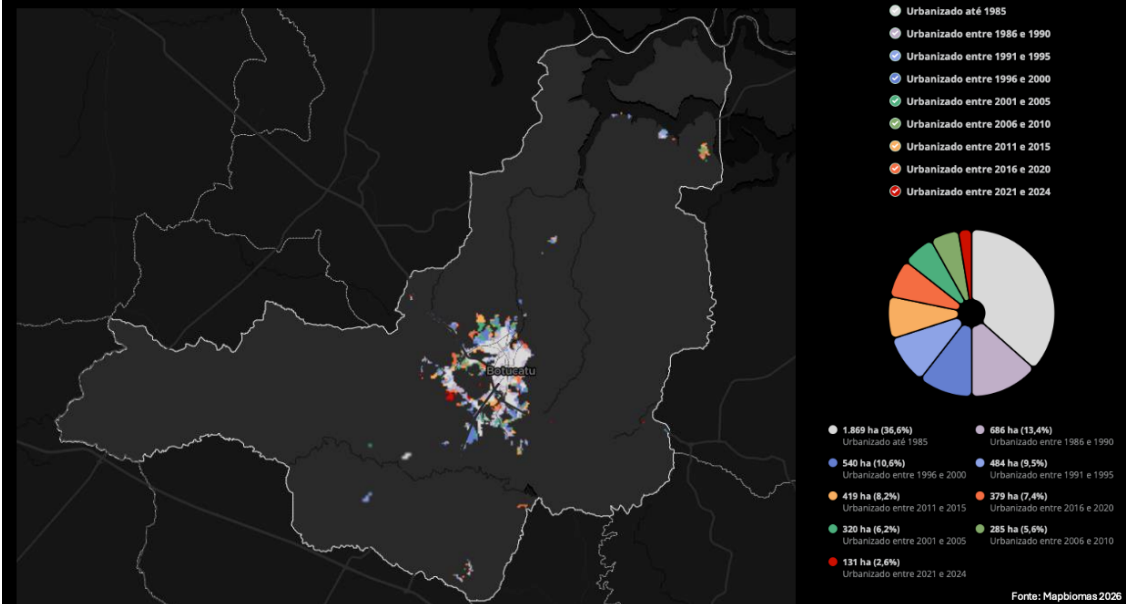
Fonte: MapBiomas, 2024.



Revisão do Plano Diretor de Botucatu 2027-2037



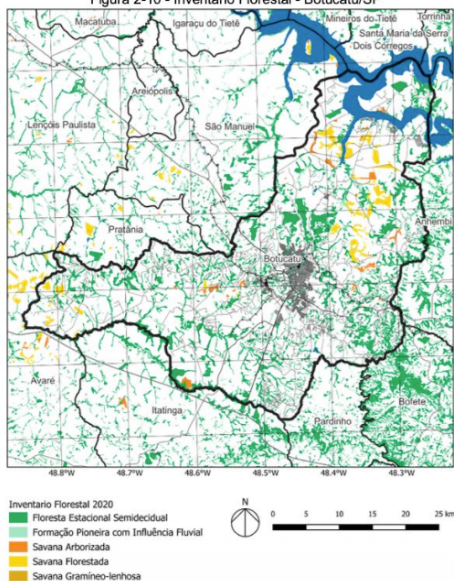
Crescimento da área urbanizada 1985-2025



Crescimento da área urbanizada 1985-2025 (Sede)



Figura 2-10 - Inventário Florestal - Botucatu/SP



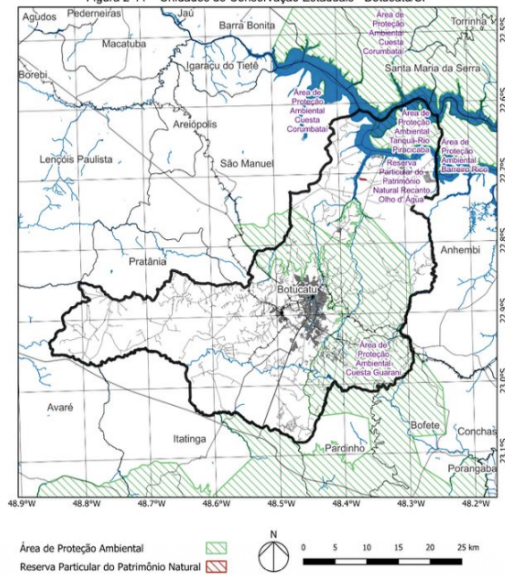
Fonte: Fundação para a Conservação e a Produção Florestal do Estado de São Paulo, 2020; IBGE; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.



RISCO
arquitetura urbana

Revisão do Plano Diretor de Botucatu 2027-2037

Figura 2-11 – Unidades de Conservação Estaduais - Botucatu/SP



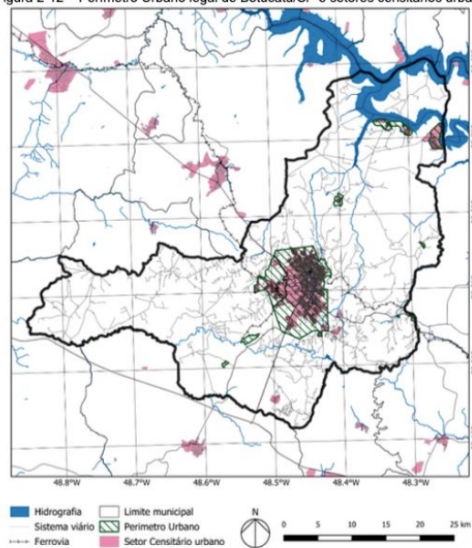
Fonte: Fundação para a Conservação e a Produção Florestal do Estado de São Paulo, 2020; IBGE; Open Street Maps / Elaboração: RiscoAU, 2025.



RISCO
arquitetura urbana

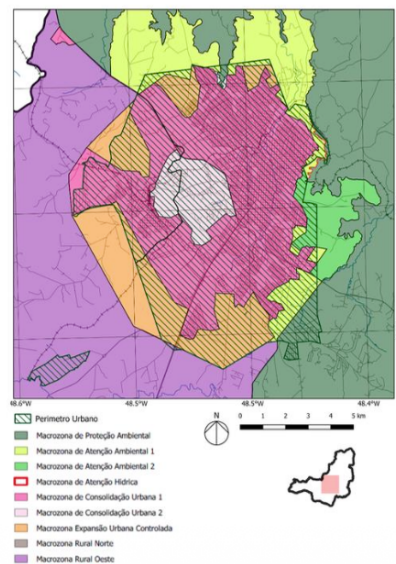
Revisão do Plano Diretor de Botucatu 2027-2037

Figura 2-12 – Perímetro Urbano legal de Botucatu/SP e setores censitários urbanos



Fonte: Perímetro Urbano de Botucatu/SP, Lei 6.169/2020; Censo Demográfico IBGE, 2022 /
Elaboração: RiscoAU, 2025.

Figura 2-14 – Plano Diretor de Botucatu/SP – Macrozoneamento e Perímetro Urbano



Fonte: Plano Diretor de Botucatu, 2017 (com alterações em 2022); Perímetro Urbano de Botucatu/SP, Lei 6.169/2020; Censo Demográfico IBGE, 2022 / Elaboração: RiscoAU, 2025.

breve síntese da situação normativa municipal;

Grupo	Descrição	No./Ano	Data	Link
Plano Diretor, Zoneamento, Parcelamento e Fundo de Desenvolvimento Urbano	Plano Diretor Participativo de Desenvolvimento Integrado de Botucatu	LC 1.224/2017	06/10/2017	https://www.camarabotucatu.sp.gov.br/Consulta/Documentos/Documentos/93376
	Alterações à Lei do Plano Diretor	LC 1.326/2022	20/12/2022	https://www.camarabotucatu.sp.gov.br/Consulta/Documentos/Documento/115029
	Regulamentação das Zonas Especiais de Proteção Ambiental e Zona Especial de Desenvolvimento Ecológico Econômico-Urbana	LO 6.331/2022	17/05/2022	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/111358
	Alteração da regulamentação das Zonas Especiais de Proteção Ambiental e Zona Especial de Desenvolvimento Ecológico Econômico-Urbana	LO 6.636/2024	02/07/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/124069
	Regulamentação da Zona Especial de Desenvolvimento Ecológico Econômico – ZEDEE – de Urbanização Específica	LO 6.599/2024	23/04/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/122692
	Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município de Botucatu	LO 6.336/2022	07/06/2022	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/111750
	Altera a Lei nº 6.336/2022, que dispõe sobre Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo do Município de Botucatu	LO 6.637/2024	02/07/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/124070
	Regulamentação da ocupação do solo da Macrozona de Atenção Hídrica	LO 6.329/2022	10/05/2022	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/111356
	Dispõe sobre a fixação de critérios para a criação de zona especial de expansão urbana em área rural	LO 5.582/2014	14/05/2014	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91597
	Altera a Lei nº 5.582, de 14 de maio de 2014 - Zona Especial de Expansão Urbana	LO 5.689/2015	23/04/2015	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91703
	Parcelamento do Solo Urbano do Município de Botucatu	LO 4.978/2008	21/10/2008	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/90992
	Dispõe sobre a Regularização de Desdobramento de Lote e de Obra Clandestina	LO 6.774/2025	17/06/2025	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/129831
	Alteração da Lei nº 4.978/2008, que dispõe sobre Parcelamento do Solo Urbano do Município de Botucatu	LO 5.414/2012	27/11/2012	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91428
	Criação e regulamentação do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano, a regulamentação dos Instrumentos do Estatuto da Cidade Outorga Onerosa do Direito de Construir e Operações Urbanas Consorciadas	LO 6.337/2022	07/06/2022	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/111751
	Código de Obras do Município	LO 2.482/1985	01/07/1985	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/88500

Planos Setoriais e Políticas	Institui o Plano Piloto do Sistema Viário do Município de Botucatu	LC 1.081/2013	10/12/2013	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/93232
	Plano Diretor de Mobilidade Urbana, define objetivo, políticas, visão estratégica e instrumentos técnicos para o desenvolvimento municipal	LC 1.144/2015	30/04/2015	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/93295
	Aprova a revisão do Plano Municipal de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos de Botucatu	LO 6.626/2024	18/06/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/123803
	Aprova a revisão do Plano Municipal Integrado de Saneamento Básico	LO 6.796/2025	17/09/2025	https://camarabotucatu.sp.gov.br/Consulta/Documentos/Documento/131602
	Institui o Plano Diretor de Turismo de Botucatu	LC 1.367/2024	19/03/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/122169
	Institui o Plano Diretor de Turismo do Município de Botucatu	LC 1.233/2018	30/01/2018	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/93385
	Institui o Plano de Marketing Turístico de Botucatu 2024-2027	LO 6.595/2024	17/04/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/122674
	Institui o Plano Municipal de Educação	LO 5.710/2015	16/06/2015	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91724
	Altera dispositivos da Lei nº 5.710/2015, que instituiu o Plano Municipal de Educação	LO 5.732/2015	18/08/2015	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91746
	Política Municipal de Desenvolvimento do Turismo Responsável (PMTR) e o funcionamento das atividades e empreendimentos turísticos no Município de Botucatu	LO 4.710/2006	17/05/2006	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/90724
	Dispõe sobre Reestruturação da Política Municipal de Proteção à Criança e ao Adolescente; do Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente; do Fundo Municipal; do Conselho Tutelar	LO 5.298/2011	08/11/2011	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91312

Participação Popular / Conselhos	Dispõe sobre o Conselho da Cidade de Botucatu – ConCidade-Botucatu e a Conferência Municipal da Cidade de Botucatu	LO 6.613/2024	14/05/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/123190
	Reorganiza e reestrutura o Conselho Municipal de Política Cultural e o Fundo Municipal de Política Cultural	LO 6.785/2025	19/08/2025	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/131044
	Dispõe sobre a reestruturação do Conselho Municipal de Turismo	LO 5.946/2017	07/11/2017	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/91960
	Reestrutura o Conselho Municipal de Assistência Social e o Fundo Municipal de Assistência Social	LC 1.121/2014	23/09/2014	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/93273
	Regulamenta a composição, as competências e o funcionamento do Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural Sustentável	LO 6.324/2022	05/04/2022	https://botucatu.siscam.com.br/Documentos/Documento/110598

Planejamento, Orçamento e Consórcio	Ratifica o Protocolo de Intenções e autoriza o ingresso do Município de Botucatu no "Consórcio Pólo Cuesta" na modalidade multifinalitário	LO 6.640/2024	11/07/2024	https://botucatu.siscam.com.br/Documents/Documento/124202
	Dispõe sobre Plano Plurianual do Município de Botucatu para o período de 2026 a 2029. (PPA)	LC 1.412/2025	26/08/2025	https://botucatu.siscam.com.br/Documents/Documento/131049
	Dispõe sobre as Diretrizes Orçamentárias do município de Botucatu para a elaboração da Lei Orçamentária de 2026 (LDO)	LC 1.413/2025	26/08/2026	https://botucatu.siscam.com.br/Documents/Documento/131051
	Dispõe sobre as Diretrizes Orçamentárias do município de Botucatu para a elaboração da Lei Orçamentária de 2026 (LDO)	LC 1.414/2025	29/08/2025	https://botucatu.siscam.com.br/Documents/Documento/131055
	Código Tributário do Município de Botucatu	LO 2.405/1983	30/11/1983	https://botucatu.siscam.com.br/Documents/Documento/88422
Lei Orgânica	Lei Orgânica do Município de Botucatu	Lei Orgânica	05/04/1990	https://leismunicipais.com.br/lei-organica-botucatu-sp

Sugestão de agenda para a primeira etapa

- 30/03/2026 – Início dos trabalhos (Ordem de Serviço);
- 15/04/2026 – Reunião de início dos trabalhos;
 - Elaboração da identidade visual do projeto
 - Criação de página dedicada ao trabalho
 - Consolidação das equipes de trabalho
 - Solicitação de dados à Prefeitura
 - Redação da primeira versão do Plano de Trabalho e Metodologia
- 13 ou 20/05/2026 – apresentação do Plano de Trabalho e Metodologia preliminar à Comissão
 - Redação da primeira versão do Plano de Trabalho e Metodologia
 - Atividade preliminar de campo em todos os distritos
- 10 ou 17/06/2026 – reunião para conclusão da primeira etapa
 - Evento público de lançamento do processo de revisão do Plano Diretor
- 30/06/2026 – Conclusão da 1ª fase com entrega do produto nº1